

Tätä kohdetta välittää

Mikael Koivunen, Metsäkiinteistönmyyjä

0504638353

mikael.koivunen@omallamaalla.fi

Metsätila

Liperi – Korpisuo – Viinakorpi

Kiinteistötunnus

426-404-8-17 / 8-18

Väliläntie 36, 83100 Liperi

Pohjois-Karjala

Hintapyyntö

120 000 €

Pinta-ala

n. 25.9 ha

Kuutiot

2834 m³

Tarjoa viimeistään

27.10.2025 23:59

Kuvaus

Aktiivisen metsänhoidon piirissä ollut metsätila Liperin Rokkalasta. Hyväkuntoinen Välilän yksityistie vie kohteen reunaan joten palstat ovat helposti saavutettavissa sekä mahdollistaa uudelle omistajlle helpon ja nopean pääsyn metsänhoitotöiden suorittamiseen.

Koko tilan puuston kasvaa Lehtomaisen tai kuivahkon kankaan kasvupaikoilla. Kehitysluokkakajakauma painottuu vahvasti Nuoriin sekä varttuneisiin kasvatusmetsiin. Kohteen taimikot vaativat akuutteja perkauksia uudelta omistajalta.

Kassavirtaennusteet ja tuotto-odotteen eri kauppahinnoille löydät arviomateriaaleista.

Kohteen hintapyyntö on 120 000 euroa ja tarjota voi enemmän, tai vähemmän.

Arviomateriaalit

Tuottoennuste

puustotiedot

Summa-arvo

kartat

Kiinteistön tiedot

MML-tiedot

Maksut

Välilän yksityistien vuosimaksut

Lataa materiaalit

puustotiedot.pdf

MML-tiedot-4.pdf

kartat-1.pdf

Kuvat



11654571



11654573



11654594



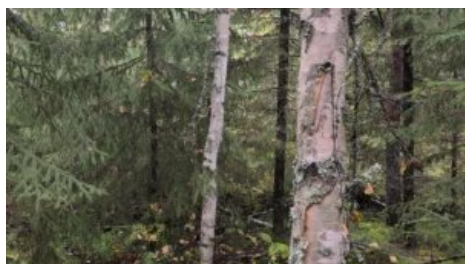
11654688



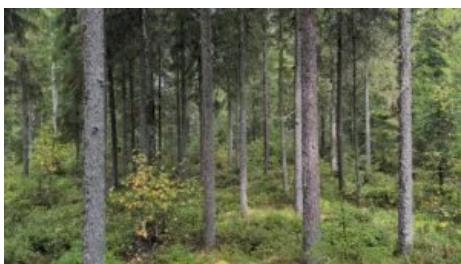
11654692



11654697



11654773



11654784



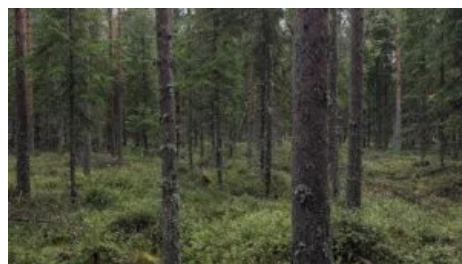
11654796



11654803



11654814



11654821



11654826



11654848



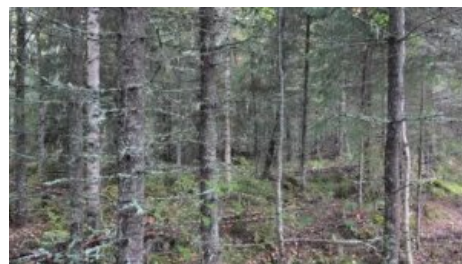
11654852



11654872



11654873



11654876



11654877



11654898



11654899



11654900



11654917



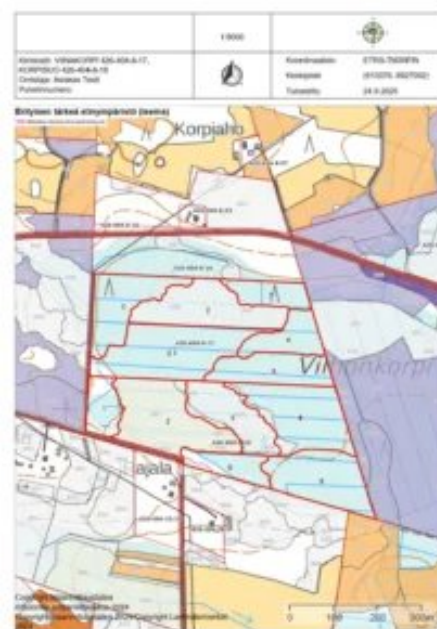
11654921



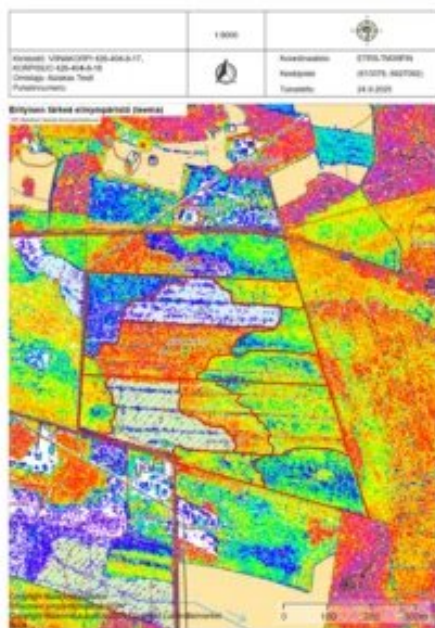
11654934



kartat1



kartat2



kartat3



kartat4



kartat5