

Tätä kohdetta välittää

Mikael Koivunen, Metsäkiinteistönmyyjä

0504638353

mikael.koivunen@omallamaalla.fi

Metsätila

Outokumpu – Särkänalus & Särkänalus II

Kiinteistötunnus

309-407-24-10 & 309-407-24-12

Laikanlahdentie , 83500 Outokumpu

Pohjois-Karjala

Hintapyyntö

19 000 €

Pinta-ala

n. 4.1 ha

Kuutiot

443 m³

Tarjoa viimeistään

16.2.2026 23:59

Kuvaus

Reilun 4 ha kokoinen metsätila hyvillä tieyhteyksillä. Outokummun Särkänalus & Särkänalus II kiinteistöt Outokummun Laikanlahdelta. Kohde löytyy Laikanlahdentie 50 kohdalta kääntyvän metsäautotien varrelta.

Omatoimiselle metsänomistajalle loistava kohde. Suurin osa tilan kuvioista vaatii välittömiä hakkuutoimia.

Uudishakkuiden jälkeen uusi omistaja pääsee istuttamaan tuoreille kankaille uutta puusukupolvea ja tämä jälkeen nauttimaan rehevien maapohjien antamista hyvistä vuosikasvuista.

Vuodelle 2026 välittömiä hakkuumahdollisuuksia on noin 370 kuution ja 23 000 EUR edestä.

Kiinteistöllä on entisen omistajan aikaisia varastorakennelmia ja niiden sisällä sekä maastosta löytyy useista eri paikoista erilaisia jätteitä, kuten metallia, puuta, muovia ja öljyä Uusi omistaja ottaa kaupalla vastuun näistä itselleen. (katso kuvat)

Kohteen hintapyyntö on 19 000 euroa ja tarjota voi enemmän, tai vähemmän

Arviomateriaalit

Kartat

Puustotiedot

Summa-arvolaskelma

Kiinteistön tiedot

KTJ-otteet

Lisätiedot

Tiitanlahden yksityistie

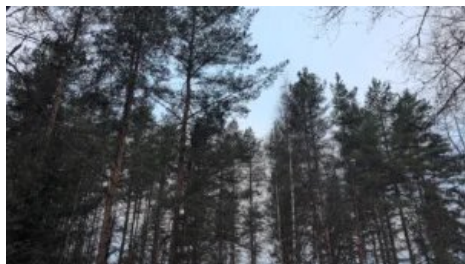
Lataa materiaalit

Puustotiedot.pdf

KTJ-otteet.pdf

[Kartat.pdf](#)

Kuvat



12124285



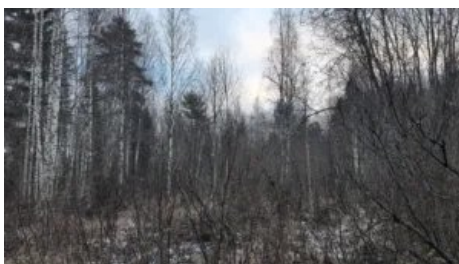
12124297



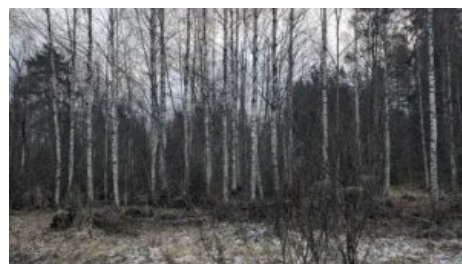
12124349



12124405



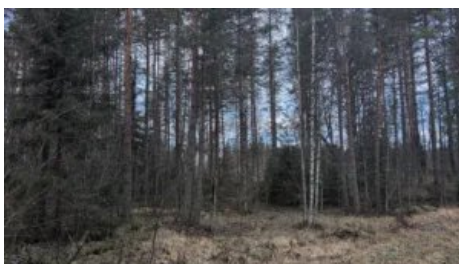
12124406



12124669



12124775



12124341



12124789



12124311



12124312



12124323



12124317



12124686



12124762



12124766



12124741



Kartat1



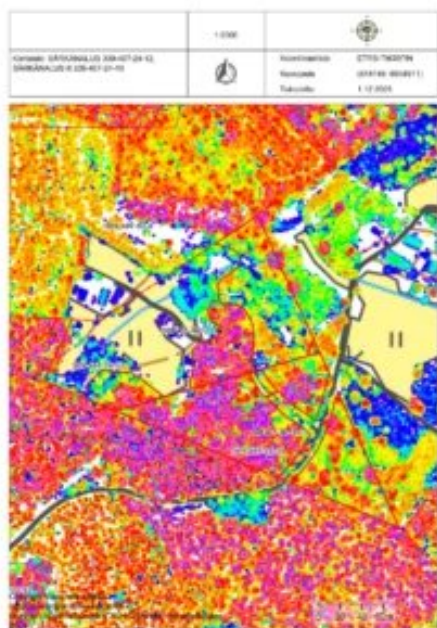
Kartat2



Kartat4



Kartat5



Kartat6