



Tätä kohdetta välittää

Mikael Koivunen, Metsäkiinteistönmyyjä

0504638353

mikael.koivunen@omallamaalla.fi

Metsätila

Sonkajärvi Saarenlahti

Kiinteistötunnus

762-425-5-44

Sonkajärvi

Pohjois-Savo

Hintapyyntö

90 000 €

Pinta-ala

n. 24.9 ha

Kuutiot

1648 m³

Tarjoa viimeistään

25.6.2025 23:59

Kuvaus

Sonkajärvellä Sukevanmäelle sijaitseva kolmesta lohkosta koostuva metsätila

Kohde on ollut aktiivisen metsätalouden piirissä ja akuutit hoitotarpeet onkin hoidettu kahden kuvion taimikonhoitoa lukuunottamatta. Sukevanmäelle on maanmuokkauksien yhteydessä parannettu vesitaloutta kaivamalla koko tilan ojat auki ja keväällä vesitalous näyttikin olevan hyvällä tasolla. Maapohjat ovat puoliksi lehtomaisia taikka tuoreita kangasmaita. Tilan kehitysluokkakajakauma on todella tasainen. tällä kohteella uusi omistaja pääsee nauttimaan puuston kasvusta, taimikonhoidoista sekä suunnittelemaan hakkuita.

Myyjä hoitaa Sukevanmäellä olevat uudistamistyöt vielä ennen kauppaa.

Tarjouksia otetaan vastaan 25.6.2025 asti ja tarjoustaso voi olla yli taikka alle hintapyyynnön.

XML-tiedosto on saatavissa kysyttäessä.

Arviomateriaalit

Puustotiedot

Summa-arvo

Kartat

Kiinteistön tiedot

Kiinteistörekisteriote_762-425-5-44_2025-04-03

Lisätiedot

Myyjät pidättävät itesellään kiinteistöstä määräälan. Myyjille jää asunnon ympärillä oleva, sekä pieni rantakaista palsta.

Nämä alueet merkattu allaolevaan karttaan punaisella.



Lataa materiaalit

Summa-arvo.pdf

Kiinteistorekisteriote_762-425-5-44_2025-04-03.pdf

Kartat-1.pdf

Kuvat



Saarenlahti 1



Saarenlahti2



Saarenlahti4



Saarenlahti6



Saarenlahti11



Saarenlahti12



Saarenlahti16



Saarenlahti17



Saarenlahti18



Saarenlahti19



Saarenlahti21



Saarenlahti22



Saarenlahti23